

LE BOURGET-DU-LAC

2 pièces meublé tout confort pour un couple d'étudiants



Résidence de la Plage - 223, boulevard du lac - 73370 Le Bourget-du-Lac

Description des Locaux

- **1 living équipé** comprenant :
 - ✓ 1 coin salon comportant :
1 banquette BZ (convertible couchage 140x200) avec protège matelas.
 - ✓ 1 coin cuisine tout équipé :
combiné réfrigérateur/congélateur (213L/93L), plaques élect. + feux gaz, hotte aspirante, évier, mitigeur, four électrique, micro-ondes, cafetière, lave-linge, nombreux rangements
 - ✓ 1 coin bar avec 2 chaises de bar.
 - ✓ 1 coin repas équipé d'1 table, 1 banquette-rangements, 4 chaises, vaisselle pour 6 personnes.
- **1 grande chambre** (14,30 m²) comprenant :
 - ✓ 1 lit 160x200 modulable en 2 lits 1 place relaxation : TPR, télécommandable, 80x200, 2 chevet, protège matelas
 - ✓ 1 coin bureau d'angle équipé : fauteuil, lampe, poubelle, 1 chaise.
- **1 salle de bains** équipée comprenant :
 - ✓ baignoire-douche, lavabo, mitigeurs, étendage à linge, table et fer à repasser.
- **1 wc indépendant**
- **1 hall**
- **Divers :**
 - ✓ Appartement de 38m², calme, belle vue, orientation ouest, au bord du lac et de la plage.
 - ✓ Parquet : hall, chambre et living - Carrelage + faïence : salle de bains, wc et cuisine.
 - ✓ Chauffage au gaz avec répartiteurs, compteurs eau chaude, froide et EDF
 - ✓ ADSL distribué via connexion Ethernet et Wifi Super G-108 Mbits (option 15€/mois)
 - ✓ Interphone - 3^e et dernier étage avec ascenseur
 - ✓ Parking

Tarifs

Durée / Période	Du 1 ^{er} septembre au 30 juin
Le loyer hors charges d'un 2P ou d'un T2 varie suivant la surface et l'aménagement (équipé, meublé ou tout confort).	680 à 760 €
Les charges (charges de copropriété comprenant le chauffage et l'eau chaude)	50 à 70 €
Total *	730 à 830 €

* Pour ce type de logement meublé, et suivant vos critères, il est possible d'obtenir l'ALS [+ d'infos].



www.lesappartementsdulac.com/etudiants/2p/

M. Christophe GOTHIE

Résidence de la Plage - 223, boulevard du lac
73370 Le BOURGET-DU-LAC

Tél : 09 50 29 25 45 - Port. : 06 11 27 17 21 - e-mail : contact@lesappartementsdulac.com