

LE BOURGET-DU-LAC

Studio meublé tout confort pour un étudiant, à deux pas de Savoie-Technolac



Résidence Sclaris - Appartement n°306A - La Plaisse - 73370 Le Bourget-du-Lac

Description des Locaux

- **1 living avec :**
 - ✓ **1 coin séjour/nuît** comprenant :
 - ✓ 1 banquette convertible 2 places couchage 140x200, matelas Simmons avec protège matelas.
 - ✓ **1 coin repas** comprenant : 1 table, 3 chaises, vaisselle pour 4 personnes.
 - ✓ **1 coin bureau** avec fauteuil, lampe, poubelle.
 - ✓ **1 coin hi-fi**
 - **1 kitchenette** équipée :
 - ✓ 1 réfrigérateur, 2 plaques électriques, four micro-ondes, cafetière.
 - **1 salle de bains** équipée :
 - ✓ baignoire-douche, lavabo, meuble étagère miroir, radiateur.
 - **1 WC indépendant**
 - ✓ meuble de rangement.
 - **1 hall** avec un grand placard équipé penderie, cintres et étagères.
-
- **Divers :**
 - ✓ Exposition Est - 2ème étage - Belle vue sur la chaîne du Revard et la Croix du Nivolet.
 - ✓ Porte-fenêtre PVC équipée double vitrage, volet roulant mécanique, rideaux.
 - ✓ Chauffage individuel convecteur électrique programmable.
 - ✓ Compteurs EDF, eau froide et eau chaude comprises dans les charges.
 - ✓ Lino dans kitchenette, SDB ; dalles de moquette dans le hall et le living.
 - ✓ Faïence dans la SDB et kitchenette - Aspirateur - Etendage à linge.
 - ✓ Hall sécurisé avec contrôle d'accès par badge – Interphone - Parking - Laverie.

Tarifs

Durée / Période	Du 1 ^{er} septembre au 30 juin
Le loyer hors charges d'un studio varie suivant la surface et l'aménagement (équipé, meublé ou tout confort).	420 à 680 €
Les charges (charges de copropriété comprenant eau froide et eau chaude)	25 à 45 €
Total **	445 à 730 €

* Les provisions sont régularisées à réception des justificatifs
 ** Pour ce type de logement meublé, et suivant vos critères, il est possible d'obtenir l'ALS [+ d'infos].



www.lesappartementsdulac.com/etudiants/studio/

M. Christophe GOTHIE

Résidence de la Plage - 223, boulevard du lac
 73370 Le BOURGET-DU-LAC

Tél : 09 50 29 25 45 - Port. : 06 11 27 17 21 - e-mail : contact@lesappartementsdulac.com