

LE BOURGET-DU-LAC

Studio duplex meublé tout confort avec terrasse pour 4 à 5 personnes



Résidence Sclaris - Appartement n°405B - La Plaise - 73370 Le Bourget-du-Lac

Description des Locaux

- **1 living avec :**
 - ✓ **1 coin séjour/nuît** cathédrale comprenant : 1 banquette BZ convertible 2 places couchage 140x200, avec protège matelas, oreillers, couette, housse de couette*, taies*, draps*.
 - ✓ **1 coin repas** comprenant : 1 table, 4 chaises en teck.
 - ✓ **1 coin bar** avec 3 fauteuils de bar + **1 coin bureau** + **1 coin Hi-fi** avec TV Sony 61 cm, ventilateur + **1 balcon-terrasse** de 3,5m².
 - **1 kitchenette** équipée :
 - ✓ 1 frigo+congélateur Table Top, 2 plaques électriques, four micro-ondes, cafetière, vaisselle pour 6 personnes, ustensiles.
 - **1 Chambre Mezzanine** de 15m² comprenant :
 - ✓ **1 lit** 2 places couchage 160x200 TPR motorisé, lampes de chevets, protège matelas, oreillers, couette, housse de couette*, taies*, draps*, placard équipé penderie+étagères.
 - ✓ **1 coin bureau** avec chilienne, placard, chaise + lampe.
 - **1 salle de bains** équipée : baignoire-douche, lavabo, meuble étagère, miroir, radiateur.
 - **1 wc** indépendant.
 - **1 hall** avec un grand placard équipé penderie et étagères, étendage à linge.
-
- **Divers :**
 - ✓ Exposition Sud-Sud-Est - 3^{ème} étage - Belle vue sur la chaîne du Revard et Croix du Nivolet.
 - ✓ Porte-fenêtre PVC équipée double vitrage, volet roulant mécanique, rideaux.
 - ✓ Carrelage dans kitchenette et SDB ; parquet dans le hall et le living ; lino dans la chambre.
 - ✓ Hall sécurisé avec contrôle d'accès par badge - Interphone - Parking - Laverie.
 - ✓ Ventilateur de plafond - Accès Internet possible par **WiFi**.
- Frais de ménage inclus : 60€ par séjour - * **Pack Linge de maison en option** : 60€ par séjour.

* Tarifs

Période	du 29/6 au 31/8			du 31/8 au 14/9		
Durée / pers.	2 pers.	3 pers.	4 pers.	2 pers.	3 pers.	4 pers.
Week-end 2n.	272 €	284 €	299 €	185 €	196 €	205 €
1 semaine	690 €	717 €	753 €	489 €	413 €	535 €
2 semaines -5%	1 257 €	1 308 €	1 377 €	875 €	921 €	963 €
3 semaines -10%	1 761 €	1 834 €	1 931 €			
4 semaines -15%	2 202 €	2 294 €	2 416 €			

* Eau, EDF et taxes comprises (hors taxe de séjour 0,80 € par personne et par jour)
 Enfant < 3 ans : gratuit ; réduction supplémentaire (-5%, -10%, -15% ou -20% en réservant à l'avance)



www.lesappartementsdulac.com/duplex/

M. Christophe GOTHIE

Résidence de la Plage - 223, boulevard du lac
 73370 Le BOURGET-DU-LAC

Tél : 09 50 29 25 45 - Port. : 06 11 27 17 21 - e-mail : contact@lesappartementsdulac.com